

PROJEKT WYKONAWCZY

OPIS TECHNICZNY

1. Informacje podstawowe

1.1. Podstawa opracowania

Podstawą sporządzenia projektu budowlanego jest:

- 1) Umowa między inwestorem a wykonawcą dokumentacji projektowej
- 2) Uzgodnienia z inwestorem
- 3) Mapa zasadnicza do celów projektowych
- 4) Przepisy i normatywy projektowania
- 5) Badania geotechniczne gruntu
- 6) Wyniki oględzin terenu
- 7) Literatura naukowo-techniczna, aktualnie obowiązujące przepisy normalizujące z zakresu budownictwa
- 8) Uchwała nr 346/XIX/03 w tym § 14 Rady Miasta Płocka z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Podolszyce Północ w Płocku.

1.2. Stan prawny nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość, (działka nr ew. 293/187) jest własnością inwestora tj. Gminy Płock.

1.3. Cel, przedmiot i zakres opracowania

Celem opracowania jest wypełnienie przepisów ustawy Prawo budowlane w zakresie wykonania dokumentacji projektowej (Dz.U. 2017, poz. 1332, z późn. zm.).

Celem inwestycji jest zapewnienie użytkownikom odpowiednich warunków gry na boisku do piłki siatkowej i korcie tenisowym na terenie Centrum Sportów Ekstremalnych w Płocku.

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu publicznego na os. Podolszyce Północ w Płocku. W ramach procesu inwestycyjnego zaprojektowano budowę boiska do piłki siatkowej i tenisa ziemnego oraz ciągów komunikacyjnych. Projektuje się ogrodzenie boisk, utwardzone nawierzchnie komunikacyjne, oświetlenie oraz wyposażenie w elementy małej architektury i nasadzenia roślin.

W skład dokumentacji projektowej wchodzi projekt zagospodarowania terenu.

Zakres tego opracowania obejmuje sporządzenie projektu wykonawczego:

- 1) budowa regulaminów boiska do piłki siatkowej i kortu tenisowego
- 2) plan sytuacyjno-wysokościowy

Zakres robót obejmuje:

- 1) geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie,
- 2) roboty ziemne, wykopy pod fundamenty ramy tablicy informacyjnej,
- 3) montaż tablicy.

ich. Wejście na teren i korzystanie z boiska jest jednoznaczne z akceptacją niniejszych zasad.

4. Boisko jest terenem ogólnodostępnym, korzystanie z niego jest nieodpłatne.

5. Godziny korzystania z boiska sportowego - od 6.00 do 22.00.

6. Z boiska sportowego należy korzystać zgodnie z jego przeznaczeniem i zachowaniem ogólnych zasad bezpieczeństwa.

7. Na boisku zabrania się:

1) poruszania się rowerami i innymi pojazdami kołowymi,

2) poruszania się pojazdami mechanicznymi, zakaz nie dotyczy służb porządkowych i ratowniczych,

3) organizowania imprez bez zezwolenia zarządcy terenu,

4) niszczenia urządzeń sportowych i płyty boiska, samowolnego przemieszczania bramek i innych urządzeń stanowiących wyposażenie boiska, wspinania się i wchodzenia na urządzenia,

5) zaśmiecania terenu,

6) zachowań zakłócających spokój i zagrażających bezpieczeństwu użytkowników, palenia ognisk, używania materiałów pirotechnicznych oraz szkodliwych substancji chemicznych,

7) wprowadzania zwierząt – z wyjątkiem psów przewodników osób niepełnosprawnych,

8) palenia tytoniu, spożywania napojów alkoholowych, przyjmowania środków odurzających, przebywania w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających,

9) prowadzenia działalności handlowej, umieszczania reklam bez zezwolenia zarządcy terenu.

8. Za szkody materialne powstałe na terenie boiska sportowego z winy użytkującego odpowiedzialność ponosi sprawca.

9. Za szkody spowodowane przez nieletnich odpowiadają rodzice lub opiekunowie.

10. Gmina – Miasto Płock nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe w wyniku nieprzestrzegania regulaminu.

11. Wszelkie zauważone nieprawidłowości i uszkodzenia urządzeń i innych elementów boiska sportowego należy zgłaszać do Urzędu Miasta Płocka – Biura Informowania i Interwencji Mieszkańców pod nr tel. 24 364 55 55.

Telefony alarmowe:

Policja 997

Straż Miejska 986

Pogotowie Ratunkowe 999

Straż Pożarna 998

Telefon alarmowy 112

* Odpowiednie umieścić na wydruku

Należy wykonać nadruk treści na część ekspozycyjną tablicy wg załączonego wzoru, który dostępny jest również w Wydziale Kształtowania Środowiska UM Płocka.

6.2. Współrzędne geodezyjne

Usytuowanie elementów zagospodarowania terenu oznaczono wg układu współrzędnych 2000 (Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000, PL-2000) zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. 2012, poz. 1247).

Współrzędne elementów nieoznaczonych należy przyjmować poprzez interpolację liniową z rysunku nr PSW1.

6.3. Osłony słupków nośnych siatki

Słupki nośne siatki na boisku do piłki siatkowej należy wyposażyć w standardowe osłony.

Dane techniczne osłon:

- grubość 5 cm,
- wysokość 200 cm,
- szerokość 40 cm.

Osłona słupka powinna być wykonana z pianki poliuretanowej, obszytej materiałem PCV. Montaż za pomocą paszków z uchwytyami o stałym mocowaniu antywandalowym.



6.4. Nawierzchnia pod ławki i kosze na śmieci

Projektuje się utwardzenie nawierzchni pod ławki i kosze na śmieci. Konstrukcję utwardzenia należy wykonać jako przedłużenie ciągu pieszo-jezdnego wg rysunku nr D2 i opisu technicznego pkt. 6.1. i 6.2. projektu architektoniczno-budowlanego, tom. V „Budowa ciągów komunikacyjnych”.

Usytuowanie miejsc pod ławki w ilości 10 szt. i kosze na śmieci w ilości 13 szt. należy przyjąć wg rysunku PW3 z jego skali lub wg wskazań inwestora.

6.5. Podbudowy ciągu pieszo-jezdnego

Na wyprofilowanym i odpowiednio zagęszczonym gruncie rodzimym należy ułożyć warstwę geowłókniny o gęstości min. 200 g/m² na całej powierzchni dna koryta. Należy zastosować włókninę polipropylenową z termicznie utwardzonymi włóknami ciągłymi.

Na tak ułożonej warstwie geowłókniny należy kontynuować układanie pozostałych warstw podbudowy.

6.6. Słupy oświetleniowe dla ciągów komunikacyjnych

Do oświetlenia Flow Parku oraz projektowanych ciągów komunikacyjnych przyjęto energooszczędne oprawy oświetleniowe LED PARK PLUS 20 45W.

Oprawy należy montować na słupach stalowych, cylindrycznych, ocynkowanych o wysokości 4 m. Słupy instalować na prefabrykowanych fundamentach typu F150 0,3 x 0,3 x 1,5 m.

Oprawy oświetleniowe i słupy mają być takie same pod względem parametrów technicznych, jak zaprojektowane lub już wykonane na pozostałym terenie Centrum Sportów Ekstremalnych (Flow Park).

6.7. Stojak rowerowy

Projektuje się stojak rowerowy w kształcie odwróconej litery U z profilu o przekroju kwadratowym, na wzór stojaka z Płockiego Katalogu Mebli Miejskich - stojak nr 02 na str. 118. Kolor należy dostosować do koloru pozostałych elementów małej architektury.



10. Informacje ogólne

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z dokumentacją projektową.

Wykonawstwo robót powinno odpowiadać „Warunkom technicznym wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom I÷IV MGPIB ITB Warszawa 2003, oraz odpowiednim Polskim Normom.

Wykonawca może zastosować materiały i systemy wskazane w projekcie budowlanym lub przedstawić w ofercie inne, przynajmniej równoważne parametrami technicznymi i nie gorsze jakościowo.

Wszystkie ewentualne korekty, zmiany w projekcie budowlanym lub zamiany systemów czy materiałów mogą być wprowadzane wyłącznie w trybie uzgodnionego nadzoru autorskiego wyłącznie przez autora projektu. Wszelkie kopiowanie, powielanie projektu budowlanego bez zgody autora jest niedozwolone.

Sporządził